Nom de l’acheteur
Adresse
Code postal - Ville
Téléphone
E-mail

Nom du propriétaire
Adresse
Code postal - Ville

**Objet : Proposition d’achat du bien situé au (*adresse du bien*)**

Madame, Monsieur,

Suite à la visite en date du (date de la visite), je soussigné(e), Monsieur/Madame (nom, prénom, adresse, date et lieu de naissance), dénommé le promettant, m’engage à acheter, en cas d’acceptation de la présente offre, de façon ferme et irrévocable, (nature du bien : le terrain, la maison, l’appartement…) désigné ci-dessous :

Type de bien :

Adresse :

Superficie :

Prix :

Ainsi, je vous propose d’acheter ce bien au prix de (montant de l’offre en toutes lettres) euros, hors frais de notaire, qui sera payé intégralement le jour de la signature de l’acte authentique de vente.

Cette offre est valable sous réserve de l’obtention d’un prêt d’un montant de (montant du prêt) euros au taux maximum de (préciser le taux) % que je dois souscrire auprès d’un établissement bancaire.

-----Si présence d’une agence -----

La présente offre d’achat est faite au mandataire du vendeur, Monsieur/Madame (nom, prénom), du bien décrit ci-dessus et domicilié au (indiquer l'adresse de l'agence immobilière).

En l’absence d’acceptation de la présente offre d’achat, celle-ci s’éteindra le (date limite de réponse) avant minuit.

« Bon pour achat »

Date et signature de l’acheteur